

“眉山城市森林花园”项目

工程监理招标公告

眉山通威地产有限公司开发的“眉山城市森林花园”项目因进展需要，现开展该项目的工程监理招标工作，请有合作意愿且具有相应资质的企业前来报名，招标人将向通过资格审查的单位发出投标邀请。

一、项目概况

1.1 建设地点：眉山市东坡区诗书路二段、醴泉路、同运南街、裴城路围合地块。

1.2 项目规模：住宅项目带部分商业，用地面积约 112 亩，总建筑面积约 27 万平方米。

1.3 计划工期：暂定开工日期：2019 年 11 月，分两期建设，总工期：暂定 48 个月。

二、监理工作范围及主要内容

本项目所有建设工程施工监理，包括建筑及配套工程土建及安装、公共部位精装修、总平工程、景观绿化工程的监督、检查及验收，包括但不限于建筑结构、装饰、给排水、电气、消防、通风、智能化、供配电、管网、景观绿化等各专业。

主要工作内容：负责施工图会审交底，审核图纸及方案的安全性、可靠性、经济合理性，各工程各阶段的质量、进度、安全及文明施工，材料设备检查验收，质量问题的评估及处理，组织协调，信息管理，档案资料管理，现场已完成工程量审核，竣工图及竣工资料审核等。

三、投标人资格要求

(1) 独立企业法人，一般纳税人，信用等级 B 级及以上。

(2) 投标人须具备房屋建筑工程监理甲级（含）以上资质。

(3) 拟服务于本工程的总监、副总监（或总监代表）必须是投标单位的在编注册人员，且取得国家注册监理工程师执业资格证书，房屋建筑工程或相关专业，并具有 10 年以上工程设计或施工管理的实际经验。

(4) 投标人的业绩、信誉及财务状况良好，近三年无不良记录。

四、报名时间及方式

4.1 即日起至 2019 年 10 月 16 日，每日 09:00—17:00 持下述资料到招标人办公室报名，或将下述资料扫描件发至招标人电子邮箱。

4.2 报名同时需提交的资料（复印件并加盖公司鲜章）：

(1) 单位介绍信、企业简介；

(2) 营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证、资质证书；

(3) 企业近三年业绩表及类似工程监理业绩证明（三个及以上合同文件）。

4.3 联系方式

地址：成都市成华区锦绣大道路 5547 号梦魔方广场营销中心

联系人：胡先生，028-86168899，13558635593；电子邮箱：hudm@tongwei.com

招 标 人：眉山通威地产有限公司

2019 年 10 月 9 日